



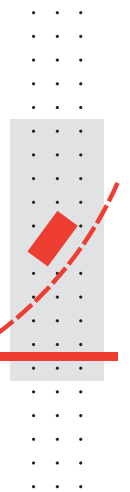
Stadtmodell

3D

## 3D - MODELLE

Dreidimensionale  
Stadt- und Landschaftsmodelle

GEOINFO



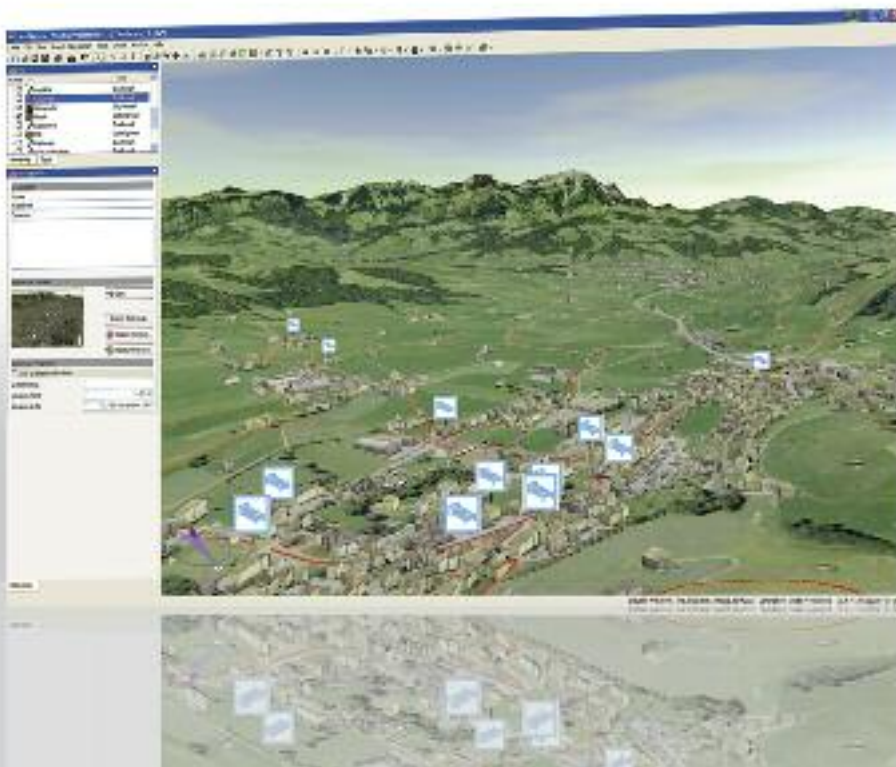


# Dreidimensionale

## Bringen Sie Ihre Region in Form

Die 3D-Infrastruktur der GEOINFO AG ermöglicht die nachhaltige Speicherung und Nachführung von dreidimensionalen Stadt- und Landschaftsmodellen. Durch die 3. Dimension können verschiedenste Planungs- und Entscheidungsprozesse der öffentlichen Verwaltung anschaulich visualisiert werden. Die eingesetzten Softwareprodukte erlauben Visualisierungen durch fotorealistische Darstellungen, virtuelle Rundflüge, interaktive Bewegung durch die virtuellen Modelle und vieles mehr. Versierte Benutzer können selbst die Stadt- und Landschaftsmodelle verändern und ihren Bedürfnissen anpassen.

Die dreidimensionalen Stadt- und Landschaftsmodelle der GEOINFO AG werden ab Anfang 2008 angeboten und erfüllen den Bedarf an eine einheitliche und nachhaltige 3D-Infrastruktur. Diese nutzt die Synergien mit der bestehenden Regionalen Geodateninfrastruktur (RGDI/GIS) und gewährleistet eine gemeinsame, langfristige Nutzung der Daten. Damit ist es möglich, die 3D-Stadt- und Landschaftsmodelle ohne grossen Aufwand aktuell zu halten. Die 3D-Infrastruktur ermöglicht die Visualisierung Ihrer 3D-Modelle im Web oder auf dem Desktop sowie die Veröffentlichung in Google Earth\*.



Detailmodell Rapperswil-Jona

\* kostenlose Software zur Darstellung des virtuellen Globus

# Stadt- und Landschaftsmodelle

## Das Anwendungsspektrum umfasst:

- Städte- und Gemeindeplanung
- Planung von Neubaugebieten
- wirtschaftliche Standortförderungen
- Umweltplanung
- Tourismus-/Standortmarketing
- Visualisierung der Stadtmodelle in Google Earth

## Anwendungsbereiche

### Stadt-, Dorf- und Landschaftsentwicklung

Anhand der virtuellen, dreidimensionalen Stadt- und Landschaftsmodelle werden räumliche und zeitliche Entwicklungen von Städten, Gemeinden und Landschaften dokumentiert und visualisiert. Gebäude, Bäume und zahlreiche weitere Objekte können hierzu in digitale Landschaften eingefügt werden – frei oder auf der amtlichen Vermessung basierend.

### Bau und Umwelt

Für den Planungsprozess in Bauprojekten erweisen sich Stadt- und Landschaftsmodelle als sehr nützlich; somit können Neubauten passend in die Umwelt eingegliedert werden.

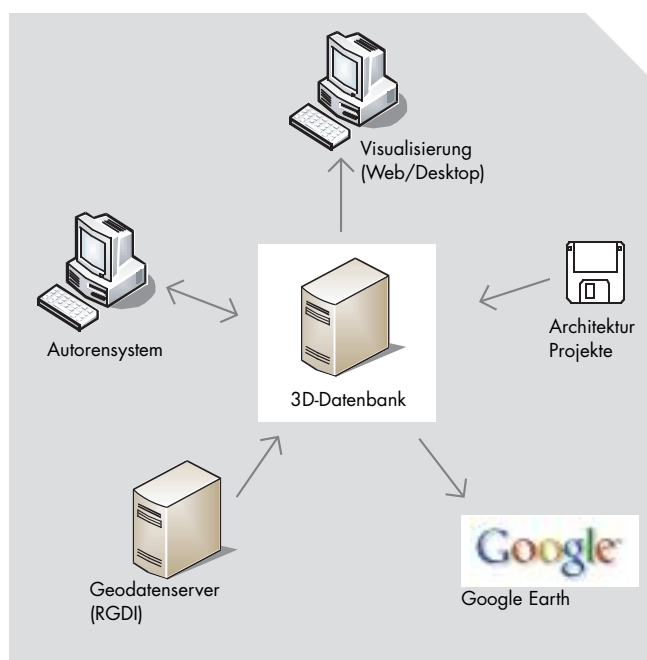
Dies ermöglicht eine erfolgreiche Wirtschafts- und Standortförderung in Ihrer Region. Zukünftige Möglichkeiten der 3D-Stadt- und Landschaftsmo- dellierung eröffnen sich bspw. in der Analyse im Bereich des Strassenbaus, der Hochwassersimulation oder der Lärmkartierung.

### Tourismus

Für das Tourismusmarketing ergeben sich Chancen wie bspw. die detaillierte Modellierung von Sehenswürdigkeiten, Verkehrs- und Wegachsen im virtuellen Raum sowie der Darstellung der Modelle in Google Earth. Auch lassen sich bereits digital erfasste Points of Interest leicht in ein 3D-Modell übernehmen.

## Vorteile des 3D-Stadtmodells

- Anschauliches Planungswerkzeug für die Stadtentwicklung, Überbauungs- und Umweltplanung sowie für Marketing und Tourismus
- Aufbau und nachhaltige Bewirtschaftung der 3D-Infrastruktur unter Verwendung von Standards wie CityGML und Oracle Spatial
- Einfaches Autorensystem
- Benutzerfreundliche Web- und Desktop-Viewer
- Verwendung als Stadtmodell in Google Earth



Konzeptioneller Aufbau 3D-Infrastruktur



Gebäude mit exakten Höhen und Dachformen



# Produkte und Dienstleistungen

## PORTALE

3D-Webportal

3D-Google

Autorenwerkzeug

3D-Filme, -Bilder

## Beschreibung

Hosting und Betrieb durch GEOINFO AG

Aufbereitung der Daten für Google Earth

Bearbeitung von 3D-Projekten

Virtuelle Rundflüge, fotorealistische Bilder



Gebäude-Grobmodelle



Gebäude-Feinmodelle



Detailmodell

## DATENINTEGRATION

1. 3D-Landschaftsmodell

2. 3D-Integration von 2D-Karten und Routen

3. Gebäude im Klötzchenmodell

4. Gebäude mit exakten Höhen und Dachformen

4.1 Gebäude-Grobmodelle

4.2 Gebäude-Feinmodelle

5. Detailmodelle

## Beschreibung

Setzt sich aus Orthofoto und Höhenmodell zusammen.

Strassennetze, Zonenpläne, Wanderwege, Points of interest etc.

Gebäude werden auf Basis der maximal zulässigen Höhen aus dem Zonenplan sowie der Gebäude-Grundrissformen aus der amtlichen Vermessung (AV) als Klötzchen erstellt.

Aus dem digitalen Terrainmodell (DTM) und der AV werden die Gebäude in richtiger Höhe und mit annähernd korrekten Dachformen modelliert.

Nachmodellierung von Gebäuden, grober Detaillierungsgrad

Feinerer Detaillierungsgrad der Gebäude

Detailansichten einzelner Gebäude und Plätze

**GEOINFO AG**  
Geo-IT und Vermessung

Kasernenstrasse 69  
9100 Herisau  
Telefon 071 353 53 53  
Telefax 071 353 53 50  
E-Mail [herisau@geoinfo.ch](mailto:herisau@geoinfo.ch)  
[www.geoinfo.ch](http://www.geoinfo.ch)

**GEOINFO**

