Bauen und Messen

Schnurgerüste



Zur Sicherung aller Grenzabstände und Höhen

Ein Schnurgerüst bestimmt die exakte Positionierung der Gebäude-Aussenkanten, um die im Baugesetz und der Baubewilligung festgehaltenen Grenzabstände einzuhalten. Die Baubehörden verlangen dafür explizit eine von der Bauherrschaft unabhängige Kontrolle, die in der Regel vom örtlichen Nachführungsgeometer vorgenommen wird.

Richtige Position, korrekte Abstände, zulässige Höhen

Neben der korrekten Lage der geplanten Baute ist auch die Einhaltung der Gebäudehöhen zu überprüfen. Dafür wird gleichzeitig mit dem Schnurgerüst eine Bezugshöhe angegeben oder eine bauseits erstellte Ausgangshöhe kontrolliert. Anstelle einer Schnurgerüstabsteckung wird mittlerweile häufiger die durch den Unternehmer abgesteckte Bodenplatte oder Wände beziehungsweise deren Schalung kontrolliert und protokolliert. Die Unterlagen des bewilligten Bauprojektes werden zuerst von unseren Spezialisten auf die rechtsgültigen Daten der amtlichen Vermessung georeferenziert und auf die Messgeräte übertragen. Nach den Messungen vor Ort erfolgt die erneute Überprüfung und Protokollierung aller Abstände und Höhen zuhanden der Baubewilligungsbehörde.

Einsatzgebiete

- **Private Bauherrschaften:** Ein- und Mehrfamilienhäuser, Industrie- und Gewerbebauten, Anbauten sowie Bautätigkeiten, bei welchen Abstände einzuhalten sind (Grenz-, Wald-, Gewässerabstände etc.).
- **Öffentliche Bauherrschaften**
  Öffentliche Gebäude und Infrastrukturanlagen.

Die Schnurgerüstabsteckung oder -Kontrolle zur exakten Positionierung eines neuen Gebäudes steht am Beginn jeder Bautätigkeit und wird mit modernsten technischen Hilfsmitteln erstellt.



GEOINFO Vermessungen AG
Herisau, Wil, Wattwil | Telefon +41 71 388 85 85 | www.geoinfo.ch | vermessungen@geoinfo.ch | Mitglied der GEOINFO Gruppe

GEOINFO

Bauen und Messen - Schnurgerüste

Unsere Dienstleistungen

- Vorbereiten, Messen, Auswerten, Dokumentieren
- Unabhängige Bestätigung der Messresultate in Form eines Protokolls (Abstände, Längen, Breiten und Höhen)

Vorteile

- Einhaltung aller geometrischen Auflagen gemäss Baubewilligung
- Unabhängige und damit von allen Beteiligten anerkannte Kontrolle
- Unkomplizierte und schnelle Abwicklung

Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Offerte.



Praxisbeispiele Schnurgerüstabsteckungen oder -Kontrollen

Anbau	**ab CHF 500.00**
inkl. Überprüfung der Geometrie der Projektpläne und Protokollierung zuhanden der Baubewilligungsbehörde.	
Einfamilienhaus	**ab CHF 900.00**
inkl. Angabe einer Bezugshöhe, Überprüfung der Geometrie der Projektpläne und Protokollierung zuhanden der Baubewilligungsbehörde.	
Mehrfamilienhaus	**ab CHF 1500.00**
inkl. Angabe einer Bezugshöhe, Überprüfung der Geometrie der Projektpläne und Protokollierung zuhanden der Baubewilligungsbehörde.	
Ausführung nach Aufwand	**ab CHF 180.00/Std.**
inkl. Angabe einer Bezugshöhe, Überprüfung der Geometrie der Projektpläne	

Sofern bereits Baufixpunkte durch uns erstellt wurden, wird ein Pauschalbetrag in Abzug gebracht.

GEOINFO Vermessungen AG
Herisau, Wil, Wattwil | Telefon +41 71 388 85 85 | www.geoinfo.ch | vermessungen@geoinfo.ch | Mitglied der GEOINFO Gruppe